SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIE - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA ESCOLAR

Itajaí PREFEITURA

AMPLIAÇÃO DA E.I. DUQUE DE CAXIAS

Ref. Obra:	AMPLIAÇÃO	**Última Revisão:**	08/09/2026
Prazo:	06 (seis) meses - 180 (cento e oitenta) dias	**Executor:** Antônio Valter Miranda - Assessor I	
Local:	RUA VERGÍLIO CADORES, S/N - CAMPECHE - ITAJAÍ, SC.	**Área de Intervenção:**	417,18 m²
Ref. Custo:	SINAPI - 04/2026 - Santa Catarina / SBC - 05/2026 - Santa Catarina / ORSE - 03/2026 - Sergipe / SEINFRA - 028 - Ceará / CPOS - 04/2026 - São Paulo / SEDOP - 04/2026 - Belém, PA / SUDECAP - 04/2026 - Minas Gerais, MG / AGETOP - 04/2026 - Goiás, GO / FDE - 04/2026 - São Paulo, SP	**BDI:**	22,23%

Item	Referência		Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Custo Unitário (R$)	Custo Total (R$)	Preço c/ BDI (R$)
1- SERVIÇOS INICIAIS								
1.1			**SERVIÇOS TÉCNICOS**					
1.1.1	SBC	12	SONDAGEM TERRENO POR APARELHO DE PERFURACAO MANUAL D=3""	M	60,00	208,38	12.502,80	15.282,17
1.1.2	SBC	301	PROJETO ESTRUTURAL PARA EDIFICAÇÕES	m²	417,18	22,94	9.570,11	11.697,54
1.1.3	SBC	300	PROJETO DE INSTAL.ELETRICA/HIDROSANITARIA/TELEFONE/DADOS	m²	417,18	41,27	17.217,02	21.044,36
1.1.4	SBC	406	PROJETO DE DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS ACIMA DE 400m2	m²	417,18	9,32	3.888,12	4.752,45
1.1.5	SBC	55	PROJETO DE INSTALACAO INCENDIO	m²	417,18	13,76	5.740,40	7.016,49
1.1.6	Próprio	SME-PRJ-009	PROJETO DE SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - HVAC (salas de aula e hora-atividade)	m²	86,50	3,08	266,42	325,65
1.1.7	SBC	11736	ADMINISTRACAO LOCAL DA OBRA ATE R$300.000,00 (VALOR GLOBAL)	MES	6,00	26.419,06	158.514,36	193.752,10
1.1.8	SBC	16099	IMPOSTOS E SEGUROS(RISCOS/RESPONSABILIDADE CIVIL/ACIDENTES	m²	417,18	3,18	1.326,63	1.621,54
1.1.9	SBC	16102	SEGURO ACIDENTE EQUIPE DE OBRA 10 OPERARIOS	MES	6,00	320,00	1.920,00	2.346,82
1.1.10	SINAPI	72733	MOBILIZACAO E INSTALACAO DE 01 EQUIPAMENTO DE SONDAGEM, DISTANCIA ACIMA DE 20KM	UN	2,00	1.266,16	2.532,32	3.095,25
1.1.11	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,50	504,08	2.268,36	2.772,62
1.1.12	Próprio	SME-PRJ-006	PROJETO DE PROTEÇÃO ATMOSFÉRICA	m²	417,18	1,89	788,47	963,75
1.2			**SERVIÇOS OPERACIONAIS INICIAIS**					
1.2.1	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	450,00	0,75	337,50	412,53
1.2.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	165,00	104,11	17.178,15	20.996,85

1.2.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	85,00	94,72	8.051,20	9.840,98
1.3			**CANTEIRO DE OBRAS**					
1.2.1	SBC	12102	PONTO DE ILUMINACAO PROVISORIA ACAMPAMENTO/CANTEIRO/ACESSOS	UN	5,00	606,58	3.032,90	3.707,11
1.2.2	SBC	12200	INSTALACAO SANITARIA PROVISORIA (Ligação a rede existente)	PT	1,00	930,63	930,63	1.137,51
1.2.3	SBC	12202	INSTALACAO PROVISORIA DE LUZ EM BARRACAO DE OBRAS (LIGAÇÃO A REDE EXISTENTE)	PT	4,00	948,67	3.794,68	4.638,24
1.2.4	SBC	14015	CONSUMO AGUA E ESGOTO OBRAS ATE 1.500m2	MES	6,00	80,50	483,00	590,37
1.2.5	SINAPI	73847/001	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	6,00	725,58	4.353,48	5.321,26
1.2.6	SINAPI	73847/003	ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDR EXCL TRANSP/CARGA/DESCARG (Escrit. + Depósito)	MES	6,00	1.146,97	6.881,82	8.411,65
1.2.8	SEINFRA	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (Ligação a rede existente)	UN	1,00	1.381,56	1.381,56	1.688,68
1.2.9	Próprio	SME-EQU-005	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (30m x 5 meses)	MXMES	30,00	24,50	735,00	898,39
1.2.10	SBC	12059	CONTAINER ALMOXARIFADO S/ ACAB.C/PRATELEIRAS 6,05x2,44x2,57	MES	6,00	1.250,00	7.500,00	9.167,25
1.4			**LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA**					
1.4.1	Próprio	SME-CANT-001	LIMPEZA PERMANENTE EM CANTEIRO DE OBRA	MES	6,00	687,36	4.124,16	5.040,96
1.4.2	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	62,34	9,87	615,30	752,08
1.4.3	SINAPI	93592	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	1870,32	2,73	5.105,97	6.241,03
						TOTAL SERVIÇOS INICIAIS:	**281.040,35**	**343.515,63**
2 - MOVIMENTO DE TERRA								
2.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 → VALAS BALDRAMES E BLOCO DE COROAMENTO CONSTRUÇÕES NOVAS (SALAS ADMINISTRATIVAS, CIRCULAÇÃO, BWC PCD, MURO NOVO NA LATERAL DIREITA , QUADRA)	m³	60,43	136,81	8.267,43	10.105,28
2.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 →VALAS BALDRAME CONSTRUÇÕES NOVAS (SALAS ADMINISTRATIVAS, CIRCULAÇÃO, BWC PCD, MURO NOVO NA LATERAL DIREITA , QUADRA)	m³	12,09	33,6	406,22	496,53

2.3	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	208,59	7,53	1.570,68	1.919,85
2.4	SINAPI	104738	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	208,59	88,43	18.445,61	22.546,07
2.5	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	8135,01	2,51	20.418,88	24.957,99
						TOTAL MOVIMENTO DE TERRA:	**49.108,82**	**60.025,72**
3 - INFRAESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO / PRÉ-MOLDADO								
3.1	ORSE	7189	Controle tecnológico de concreto "com" moldagem de corpos de prova, distância até 30 km	dia	2,00	710,22	1.420,44	1.736,20
3.2	SBC	31510	ESTACA HELICE CONTINUA 30CM 30MPA LANC.MEC.BOMBEA.+FERRAGENS (QUADRA POLIESPORTIVA)-28 UNID. DE 12M-	M	336,00	238,56	80.156,16	97.974,87
3.3	SEDOP	41496	Mobilização e desmobilização de equipamentos para estaca hélice contínua	un	1,00	15.129,68	15.129,68	18.493,01
3.4	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 (QUADRA POLIESPORTIVA)	UN	28,00	21,68	607,04	741,98
3.5	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (12 DE 1,5 m NO CENTRO DA QUADRA; 26 DE 2 m NAS SALAS, DEPÓSITOS, WC)	M	70,00	102,70	7.189,00	8.787,11
3.6	SINAPI	96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO E CINTAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (GERAL - BLOCOS E SAPATAS)	m²	60,00	170,49	10.229,40	12.503,40
3.7	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (GERAL - BLOCOS E SAPATAS)	KG	1200,00	14,59	17.508,00	21.400,03
3.8	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (GERAL)	m²	230,00	105,99	24.377,70	29.796,86
3.9	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (BALDRAMES - QUADRA, SALAS, DEPÓSITOS, WC)	KG	1378,00	14,76	20.339,28	24.860,70
3.10	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (GERAL - BLOCOS, SAPATAS E BALDRAMES)	m³	28,00	896,62	25.105,36	30.686,28
3.11	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 (PARA FUNDAÇÕES LAJE DA QUADRA)	m²	233,20	3,09	720,59	880,77
3.12	SBC	172553	PAVIMENTO-LAJE NIVELADA CONCRETO ARMADO ESPESSURA 0,10m (LAJE DE PISO QUADRA GINÁSIO)	m²	233,20	162,58	37.913,66	46.341,86
						TOTAL INFRAESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO / PRÉ-MOLDADO:	**240.696,30**	**294.203,07**

4 - SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO / PRÉ-MOLDADO								
4.1	ORSE	7189	Controle tecnológico de concreto "com" moldagem de corpos de prova, distancia até 30 km	dia	2,00	710,22	1.420,44	1.736,20
4.2	CPOS/CDHU	15.05.530	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 25 MPa (PILARES E VIGAS - QUADRA)	m³	13,50	2.924,97	39.487,10	48.265,08
4.3	ORSE	3845	Montagem de elementos pré-moldados com caminhão guindauto (Munck) até 2000 Kg (14 PILARES)	UN	14,00	92,56	1.295,84	1.583,91
4.4	ORSE	3845	Montagem de elementos pré-moldados com caminhão guindauto (Munck) até 2000 Kg (28 VIGAS - 14 INTERMEDIÁRIAS E 14 SUPERIORES)	UN	28,00	92,56	2.591,68	3.167,81
4.5	SBC	172221	CONCRETO USINADO FCK 25MPA PARA ELEMENTOS PREMOLDADOS (CHUMBAMENTO 28 PILARES)	m³	1,78	2.020,97	3.597,33	4.397,01
4.6	Própria	SME-EST-011	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA. (PILARES/VIGAS - SALAS, DEPÓSITOS, WC)	m³	5,80	3.508,87	20.351,45	24.875,57
						TOTAL SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO / PRÉ-MOLDADO:	**68.743,83**	**84.025,58**
5 - IMPERMEABILIZAÇÃO								
5.1			**IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAMES**					
5.1.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 - BALDRAMES	m²	240,00	49,97	11.992,80	14.658,80
						TOTAL IMPERMEABILIZAÇÃO:	**11.992,80**	**14.658,80**
6 – PAREDES E PAINEIS								
6.1	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 →GINÁSIO; SALAS ADMINISTRATIVAS DO GINÁSIO; BWC PCD; MURO NOVO.	m²	445,20	108,94	48.500,09	59.281,66
6.2	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 →CONSTRUÇÕES NOVAS (HORA-ATIVIDADE, DEPÓSITOS, CIRCULAÇÃO E WC) VERGAS E CONTRAVERGAS	M	49,00	88,57	4.339,93	5.304,70
6.3	SBC	90273	ELEMENTO VAZADO CERAMICO RETO VARIAS FORMAS 25x18x7cm	m²	1,00	214,23	214,23	261,85
6.4	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	m²	15,00	1088,73	16.330,95	19.961,32
						TOTAL PAREDES E PAINÉIS:	**69.385,20**	**84.809,53**
7 – REVESTIMENTOS								
7.1			**PISO**					

7.1.1	SINAPI	87747	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 →CIRCULAÇÃO, DEPÓSITOS, HORA-ATIVIDADE, WC (SALAS, DEPÓSITOS, WC)	m²	162,00	72,66	11.770,92	14.387,60
7.1.2	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (HORA-ATIVIDADE, DML E DEPÓSITOS)	m²	29,35	78,98	2.318,06	2.833,37
7.1.3	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (PISO ANTIDERRAPANTE - WC, CIRCULAÇÃO, SALAS)	m²	132,63	78,98	10.475,12	12.803,74
7.1.4	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (SALAS, DEPÓSITOS, WC)	M	39,90	9,29	370,67	453,07
7.1.5	Próprio	SME-ARQ-041	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, CERÂMICO DIM. 25X25CM, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA AC III	m²	8,81	855,82	7.539,77	9.215,87
7.1.6	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 (GERAL)	m²	395,16	108,55	42.894,62	52.430,09
7.1.7	SINAPI	101748	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_02/2026_PE	m²	233,20	4,67	1.089,04	1.331,14
7.1.8	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023 (ENTRE CONSTRUÇÃO NOVA E EXISTENTE)	M	22,85	78,88	1.802,41	2.203,08
7.1.9	Próprio	SME-ARQ-146	PERFIL "T" EM INOX PARA ACABAMENTO ENTRE PISOS- SOLEIRA LARGURA ATÉ 3M. (P5 ENTRE CONSTRUÇÃO NOVA E EXISTENTE)	UN	1,00	281,55	281,55	344,14
7.2			**PAREDE**					
7.2.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022→ CONSTRUÇÕES NOVAS	m²	861,64	5,85	5.040,59	6.161,12
7.2.1	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	861,64	46,66	40.204,12	49.141,50
7.2.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE →WC	m²	45,55	72,85	3.318,32	4.055,98
7.2.1	Próprio	SME-ARQ-006	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA 10X10 (PADRÃO ITAJAÍ) →CIRCULAÇÃO.	M²	82,77	98,02	8.113,12	9.916,66
7.3			**TETO**					
7.3.1	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS→CONSTRUÇÃO NOVA NOS FUNDOS	m²	161,98	73,89	11.968,70	14.629,34
						TOTAL REVESTIMENTOS:	**147.187,02**	**179.906,70**

8 - COBERTURA								
8.1			**ESTRUTURA**					
8.1.1	Próprio	SME-ARQ-125	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO PARA TELHADO DE QUADRA POLIESPORTIVA EM AÇO, COBERTURA EM ARCO PADRÃO DA QUADRA ESCOLAR, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE PILAR METÁLICO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM, APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO, UMA (1) DEMÃO E PINTURA ESMALTE, DUAS (2) DEMÃOS (QUADRA)	M²	250,00	307,28	76.820,00	93.897,09
8.1.2	SCO	ET 24.05.0170	ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA EM TELHAS METALICAS, EXCLUSIVE AS TELHAS. FORNECIMENTO E MONTAGEM. (ESTRUTURA PARA FACHAMENTO LATERAL DA QUADRA COM CHAPAS TRAPEZOIDAIS)	m²	93,60	387,54	36.273,74	44.337,40
8.1.3	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (SALAS, DEPÓSITOS, WC)	m²	178,58	48,49	8.659,34	10.584,32
8.1.4	SINAPI	100370	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025 (SALAS, DEPÓSITOS, WC)	UN	13,00	3.142,20	40.848,60	49.929,24
8.2			**TELHAMENTO**					
8.2.1	SBC	100142	TELHA METALICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES TR40 (COBERTURA DA QUADRA)	m²	235,45	277,09	65.240,84	79.743,88
8.2.2	AGETOP CIVIL	160970	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43 MM COM ACESSÓRIOS (02 FACES DA QUADRA)	m²	93,60	72,19	6.756,98	8.259,06
8.2.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 (SALAS, DEPÓSITOS, BWC, CIRCULAÇÃO)	m²	178,00	52,12	9.277,36	11.339,72
8.2.4	SCO	CI 05.75.0100	COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS TRANSLUCIDAS DE FIBER-GLASS OU SIMILAR, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (em frente ao BWC)	m²	5,00	94,31	471,55	576,38
8.2.5	FDE	06.03.039	TELA DE PROTEÇÃO CONTRA NIDIFICACAO DE PASSAROS	m²	35,00	66,40	2.324,00	2.840,63
8.3			**CALHAS E RUFOS**					
8.3.1	ORSE	9078	CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	M	77,70	145,85	11.332,55	13.851,77
8.3.2	SCO	CI 05.40.0150	COLOCACAO DE RUFO, CUMEEIRA OU CONTRA-RUFO DE ALUMINIO COM 0,8MMX1056MM.	m²	33,00	105,68	3.487,44	4.262,70
						TOTAL COBERTURA:	**261.492,41**	**319.622,19**
9 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								

9.1			**PLUVIAL / DRENAGEM**					
9.1.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 →DESCIDA TELHADO AREA ADMINISTRATIVA QUADRA	M	20,26	39,70	804,32	983,12
9.1.2	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 → DESCIDA TELHADO QUADRA ESPORTIVA E CANOS SUBTERRÂNEOS	M	159,66	81,87	13.071,36	15.977,13
9.1.3	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_09/2024 →VALAS CANOS SUBTERRÂNEOS PLUVIAL	m³	15,01	110,91	1.664,76	2.034,84
9.1.4	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 →VALAS CANOS SUBTERRÂNEOS PLUVIAL	m³	12,01	33,60	403,54	493,24
9.2			**ESGOTO SANITÁRIO**					
9.2.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	28,16	168,96	206,52
9.2.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	35,18	105,54	129,00
9.2.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	49,00	294,00	359,36
9.2.4	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	86,23	86,23	105,40
9.2.5	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	62,09	248,36	303,57
9.2.6	SINAPI	104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	50,33	50,33	61,52
9.2.7	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	51,51	154,53	188,88
9.2.8	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	86,23	258,69	316,20
9.2.9	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	13,64	13,64	16,67

9.2.10	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	13,37	53,48	65,37
9.2.11	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	19,44	38,88	47,52
9.2.12	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	19,22	19,22	23,49
9.3			**INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA**					
9.3.1	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,00	30,60	306,00	374,02
9.3.2	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,00	30,48	304,80	372,56
9.3.3	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	43,10	86,20	105,36
9.3.4	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	19,13	76,52	93,53
9.3.5	SINAPI	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	25,97	77,91	95,23
9.3.6	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	17,14	34,28	41,90
9.3.7	SINAPI	104012	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	28,19	28,19	34,46
9.3.8	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	12,51	37,53	45,87
9.3.9	SINAPI	103964	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,52	19,04	23,27
9.3.10	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	19,22	38,44	46,99
9.4			**DRENO AR CONDICIONADO**					
9.4.1	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022→AR HORA ATIVIDADE	M	9,00	21,92	197,28	241,14
9.4.2	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	9,62	28,86	35,28

9.4.3	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	9,00	16,94	152,46	186,35
						TOTAL INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	**18.823,35**	**23.007,79**
10 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TEL / LÓGICA								
10.1			**CABEAMENTO E CONDUTORES**					
10.1.1	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	60,00	15,68	940,80	1.149,94
10.1.1	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	120,00	20,61	2.473,20	3.022,99
10.1.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	300,00	5,69	1.707,00	2.086,47
10.1.3	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	100,00	8,70	870,00	1.063,40
10.1.4	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	100,00	12,10	1.210,00	1.478,98
10.1.5	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	M	30,00	20,69	620,70	758,68
10.2			**DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO; QUADROS E ATERRAMENTO**					
10.2.1	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (depende do projeto)	UN	10,00	54,69	546,90	668,48
10.2.2	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 →1 PARA CADA AR CONDICIONADO, 1 PARA DUCHA ELÉTRICA (depende do projeto)	UN	4,00	59,66	238,64	291,69
10.2.3	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (depende do projeto)	UN	1,00	119,52	119,52	146,09
10.2.4	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (depende do projeto)	UN	1,00	62,33	62,33	76,19
10.2.5	SINAPI	101873	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (depende do projeto)	UN	1,00	275,09	275,09	336,24
10.2.6	SINAPI	101871	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 4 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (depende do projeto)	UN	1,00	130,66	130,66	159,71
10.3			**INTERRUPTORES, TOMADAS E ACESSÓRIOS**					

10.3.2	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	UN	1,00	66,18	66,18	80,89
10.3.3	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	UN	8,00	44,96	359,68	439,64
10.3.4	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	UN	25,00	76,90	1.922,50	2.349,87
10.3.5	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	UN	8,00	63,32	506,56	619,17
10.3.7	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (depende do projeto)	UN	1,00	65,79	65,79	80,42
10.3.8	Próprio	SME-ARQ-118	DUCHA ELÉTRICA COM DESVIADOR-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	663,27	663,27	810,71
10.4			**ILUMINAÇÃO**					
10.4.1	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 (depende do projeto)	UN	10,00	184,10	1.841,00	2.250,25
10.4.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (depende do projeto)(SALAS)	UN	23,00	38,65	888,95	1.086,56
10.4.4	ORSE	12808	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (QUADRA)	UN	8,00	129,61	1.036,88	1.267,38
10.5			**TELEFONIA / LÓGICA**					
10.5.1	ORSE	11214	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6 (DEPENDE DE PROJETO)	un	4,00	68,77	275,08	336,23
10.5.2	ORSE	13597	Câmera de vídeo digital, bullet PoE, full hd 1080P, com infravermelho e alcance de 30m, IP67, hikvision ou similar. Exclusive ponto de lógica e ponto de energia (DEPENDE DE PROJETO)	un	3,00	274,03	822,09	1.004,84
10.5.3	ORSE	689	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido aparente Ø 3/4" (DEPENDE DE PROJETO)	un	4,00	120,98	483,92	591,50
10.5.4	SBC	068023	ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4" (DEPENDE DE PROJETO)	M	50,00	11,37	568,50	694,88
10.5.5	SBC	068209	CAIXA DE PASSAGEM METALICA 20x20x10cm STAMPLAC (DEPENDE DE PROJETO)	UN	4,00	139,66	558,64	682,83
10.5.6	SBC	059432	CERTIF. DE PT LOGICO C/ PENTA SCANNER C/RELATORIO ATE 10 PT (DEPENDE DE PROJETO)	UN	4,00	97,97	391,88	478,99
10.6			**INSTALAÇÕES CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICA / SPDA**					
10.6.1	SBC	078611	GAIOLA FARADAY PARA ATERRAMENTO DE EDIFICACAO (DEPENDE DE PROJETO)	UN	1,00	18.983,02	18.983,02	23.202,95
10.6.2	SINAPI	104746	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (DEPENDE DE PROJETO)	UN	6,00	32,22	193,32	236,30
						TOTAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TEL / LÓGICA:	**38.822,10**	**47.452,27**

11 - CLIMATIZAÇÃO								
11.1	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	UN	3,00	2.817,24	8.451,72	10.330,54
						TOTAL CLIMATIZAÇÃO:	**8.451,72**	**10.330,54**
12 - INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO								
12.1	Próprio	SME-PCI-002	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM	UN	6,00	25,45	152,70	186,65
12.2	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	23,11	138,66	169,48
12.3	SUDECAP	11.37.28	LUMINÁRIA EMERGÊNCIA FARÓIS DUPLOS HALOGÊNIO 55W WETZEL/EQUIVALENTE - QUADRA POLIESPORTIVA	UN	4,00	215,37	861,48	1.052,99
12.4	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	3,00	300,40	901,20	1.101,54
						TOTAL INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO:	**2.054,04**	**2.510,66**
13 - ESQUADRIAS								
13.1			**PORTAS**					
13.1.1	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 → 01 PORTA 80x210 VS PDC; 03 PORTA 60x210 VS COMUM	m²	5,46	1.049,57	5.730,65	7.004,58
13.1.2	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7,00	1.332,22	9.325,54	11.398,61
13.2			**JANELAS E BRISES**					
13.2.1	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,00	575,85	1.727,55	2.111,58
13.2.2	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,45	514,37	1.774,58	2.169,06

13.2.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,72	970,18	698,53	853,81
13.2.4	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	26,60	28,43	756,24	924,35
13.2.5	SINAPI	104942	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BRISE DE ALUZINC SL4, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, INCLINAÇÃO DE 45°, ACABAMENTO LISO, FIXADO EM PORTA-PAINEL RANHURADO. AF_03/2024	M2	29,85	25,51	761,47	930,75
13.3			**GRADES E PORTÕES**					
13.3.1	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025 →TODAS AS JANELAS CONSTRUÇÃO NOVA	m²	8,02	607,42	4.871,51	5.954,44
13.3.2	Próprio	SME-ARQ-123	PORTÃO DE FERRO DE CORRER EM BARRA CHATA, INCLUSIVE CHUMBAMENTO →PORTÃO PARA ACESSO AO GINÁSIO	m²	4,20	756,74	3.178,31	3.884,85
						TOTAL ESQUADRIAS:	**28.824,38**	**35.232,03**
14 - APARELHOS E ACABAMENTOS								
14.1			**LOUÇAS**					
14.1.1	SBC	80505	VASO SANITARIO COM CAIXA ACOPLADA P.750.17 ASPEN DECA	UN	3,00	874,88	2.624,64	3.208,10
14.1.2	AGETOP CIVIL	80503	VASO SANITÁRIO PARA PcD SEM ABERTURA FRONTAL (1ª LINHA)	UN	1,00	717,71	717,71	877,26
14.1.3	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	52,10	208,40	254,73
14.1.4	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 02/2026 → BALCÃO LAVAT. E TROCADOR	UN	3,00	145,97	437,91	535,26
14.2			**METAIS**					
14.2.1	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 →WC	UN	3,00	104,46	313,38	383,04
14.2.2	SINAPI	100857	ACABAMENTO MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 →BALCÃO TROCADOR	UN	1,00	734,61	734,61	897,91
14.2.3	SBC	190085	CABIDE FLEX CROMADO 2060.C.FLX DECA→BALCÃO TROCADOR	UN	1,00	172,10	172,10	210,36
14.2.4	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	349,80	349,80	427,56
14.2.5	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	381,68	763,36	933,05
14.3			**ACESSÓRIOS**					
14.3.1	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	77,52	155,04	189,51

14.3.2	Próprio	SME-SED-003	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	4,00	63,37	253,48	309,83
14.3.3	Próprio	SME-SED-004	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	2,00	63,37	126,74	154,91
14.3.4	Próprio	SME-ARQ-027	ESPELHO CRISTAL 4MM - 1,00 x 0,50 m (LxA) - 1 UNIDADE →WC	M²	0,50	498,89	249,45	304,90
14.4			**BANCADAS; SOLEIRAS E PEITORIS**					
14.4.1	Próprio	SME-ARQ-025	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, COM RODAPIA E SAIA DE 10CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. -BANCADA 1- 1,86x 0,54m →BANCADA LAVATÓRIO WC	m²	1,02	1.352,27	1.379,32	1.685,94
14.4.2	Próprio	SME-ARQ-111	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - BANCADA 2 (1,80x0,80M) SEM RODAPIA E SAIA → BANCADA PARA TROCADOR + CUBA EM GRANITO (60x50x30)	m²	2,51	1.010,85	2.537,23	3.101,26
14.4.3	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020→JANELAS DE CONSTRUÇÕES NOVAS - SALAS ADM E WC	M	12,20	192,36	2.346,79	2.868,48
14.4.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026→ENTRADA DO GINÁSIO	M	6,80	150,22	1.021,50	1.248,57
						TOTAL APARELHOS E ACABAMENTOS:	**14.391,45**	**17.590,67**
15 - PINTURA								
15.1			**ALVENARIA**					
15.1.1	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	m²	861,64	4,54	3.911,85	4.781,45
15.1.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA INTERNA) → DEPÓSITOS, HORA-ATIVIDADE, DML, CIRCULAÇÃO E QUADRA - CONSTRUÇÃO NOVA	m²	453,25	14,24	6.454,28	7.889,07
15.1.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA EXTERNA)→ CONSTRUÇÃO NOVA	m²	263,33	14,24	3.749,82	4.583,40
15.2			**MADEIRAS**					
15.2.1	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021→PORTAS NOVAS (FOLHAS E BATENTES)	m²	34,00	2,55	86,70	105,97
15.2.2	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021→PORTAS NOVAS (FOLHAS E BATENTES)	m²	34,00	31,21	1.061,14	1.297,03
15.2.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021→PORTAS NOVAS (FOLHAS E BATENTES)	m²	34,00	20,37	692,58	846,54
15.3			**METAIS**					

15.3.1	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020→TODAS AS GRADES NOVAS E PORTÃO PARA ACESSO AO GINÁSIO	m²	22,44	30,32	680,38	831,63
15.3.2	SINAPI	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020→TODAS AS GRADES NOVAS E PORTÃO PARA ACESSO AO GINÁSIO	m²	22,44	13,48	302,49	369,73
15.4			**PISO DA QUADRA**					
15.4.1	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	233,20	69,26	16.151,43	19.741,90
15.4.2	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	268,00	13,80	3.698,40	4.520,55
						TOTAL PINTURA:	**36.789,07**	**44.967,27**
16 - SERVIÇOS FINAIS								
16.1			**ACESSÓRIOS PARA QUADRA**					
16.1.1	SINAPI	103774	REDE DE PROTEÇÃO HORIZONTAL PARA QUADRA POLIESPORTIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	m²	233,20	1,37	319,48	390,51
16.1.2	SINAPI	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	3.948,45	3.948,45	4.826,19
16.1.3	ORSE	2432	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e catraca	PAR	1,00	1.064,53	1.064,53	1.301,18
16.1.4	ORSE	2428	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	UN	1,00	261,53	261,53	319,67
16.1.5	ORSE	10069	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	PAR	1,00	4.268,11	4.268,11	5.216,91
16.2			**LIMPEZA / REMOÇÕES / DESMONTAGENS**					
16.2.1	SBC	210023	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	417,18	38,90	16.228,30	19.835,85
16.2.2	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	165,00	3,69	608,85	744,20
16.2.3	SBC	210003	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PROVISÓRIAS	UN	1,00	506,19	506,19	618,72
16.2.4	SBC	210004	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA	UN	4,00	177,47	709,88	867,69
16.2.5	SBC	210005	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA	UN	1,00	363,18	363,18	443,91
16.3			**AS BUILT**					
16.3.1	SBC	141	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES ELÉTRICAS INCLUINDO RELATÓRIO DAS MODIFICAÇÕES	m²	417,18	10,65	4.442,97	5.430,64
16.3.2	SBC	64	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES PLUVIAIS INCLUINDO RELATÓRIO DAS MODIFICAÇÕES	m²	417,18	8,65	3.608,61	4.410,80
16.3.3	SBC	89	PROJETO ""AS BUILT"" ARQUITETURA DE INSTALACOES TEL/LOG INCLUINDO RELATÓRIO DAS MODIFICAÇÕES	m²	417,18	10,53	4.392,91	5.369,45

16.3.4	Próprio	SME-SET-002	AS-BUILT_PROJETO PREVENTIVO CONTRA INCENDIO- APROVAÇÃO E HABITE-SE	m²	417,18	6,42	2.678,30	3.273,68
						TOTAL SERVIÇOS FINAIS:	**43.401,28**	**53.049,40**

TOTAL GERAL = **1.321.204,12** **1.614.907,85**

Antônio Valter Miranda - Eng. Civil - CREA/SC 093.205-6 - Matrícula: 1.770.104

DATA:15/09/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br
ANTONIO VALTER MIRANDA
Data: 16/09/2026 19:08:00-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br